



Szám: 101/ /2024

Előterjesztő: Mórocz László polgármester  
Előkészítő: Encz Evelin hatósági ügyintéző

### ELŐTERJESZTÉS 6. NAPIRENDI PONT

#### A Képviselő-testület 2024. augusztus 6-i ülésére

Tárgy: **Döntés a Balatonszőlős 110/11 hrsz. jelzálogjog törlésének kérelemről**  
Melléklet: 1db kérelem

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Kis Noémi Balatonszőlős, Árok u. 7. szám alatti lakos meghatalmazásával Dr. Czilli Teréz ügyvéd kérelmet nyújtott be a tulajdonában álló Balatonszőlős 110/11 hrsz.-ú ingatlan tárgyában az ingatlan tulajdoni lapján a 41747/2/2011.12.12 számú bejegyző határozat alapján a Balatonszőlős Község Önkormányzata nevére szóló „jelzálogjog tartozás erejéig” bejegyzés teher törlésére.

A jelzálogjog bejegyzés alapjául szolgáló indokát, az Önkormányzatnak 74 800.- Ft összegű fennálló tartozását a kérelmező 2024.05.29 napján elutalta az önkormányzat számlájára, így a jelzálogjog fenntartásának indoka már nem áll fenn.

Ezek alapján javaslom a Balatonszőlős 110/11 hrsz.-ú ingatlan esetében a jelzálogjog törléséről szóló határozat elfogadását.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonszőlős, 2024. július 31.

  
Mórocz László  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### .../2024. (VIII. 6.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Döntés a Balatonszőlős 110/11 hrsz. jelzálogjog törlésének kérelemről”** című napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Kis Noémi 8233 Balatonszőlős, Árok u. 7. szám alatti lakos kérelmének megfelelően, hogy a tulajdonába lévő Balatonszőlős 110/11 hrsz.-ú belterületi ingatlan Földhivatali nyilvántartásában a 41747/2/2011.12.12. számon bejegyzett *jelzálogjog tartozás erejéig* bejegyzés törlésre kerüljön.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy e határozatáról a kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Mórocz László polgármester

**Határidő:** azonnal