



Szám: 101/...../2023.

Előterjesztő: Mórocz László polgármester
Előkészítő: Kéri Katalin települési főépítész

ELŐTERJESZTÉS 6. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2023. szeptember 7-i ülésére

Tárgy: Balatonszőlős 080/2 hrsz.-ú önkormányzati út belterületbe vonás eljárás előtti
újraosztása

Melléklet: telekalakítási változási vázrajzok (2db)

Tisztelt Képviselő-testület!

Südy Péter és társai egy korábbi testületi döntés alapján megkezdték a Balatonszőlős 080/1, 080/3 és 080/45 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonási eljárását.


Az ingatlanok bevonási eljárásában a jelenleg Balatonszőlős 080/2 hrsz.-ú közút megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan egy része is belterületbe kerül. Ehhez azonban először a 080/2 hrsz.-ú ingatlant meg kell osztani - a belterületbe kerülő részre és a külterületben maradó részre - majd az új, majdani belterületbe kerülő részt új számmal lehet a belterületbe vonni.

A melléklet vázrajzokon a változás jól követhető.

Tehát a jelenleg Balatonszőlős 080/2 hrsz.-ú út (2304m²) a változási vázrajz alapján a Balatonszőlős 080/68 (921m²) és a 080/71 (1383m²) hrsz.-ra osztódik, melyekből a Balatonszőlős 080/71 hrsz.-ú útrész kerül a belterületbe vonásra a Balatonszőlős 265 hrsz-on 1383m² területmértékkel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonszőlős, 2023. augusztus 31.


Mórocz László
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2023. (IX. 7.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balatonszőlős 080/2 hrsz.-ú önkormányzati út belterületbe vonás eljárás előtti újraosztása**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település hatályos rendezési terve alapján, annak végrehajtásaként jóváhagyja az önkormányzati tulajdonban lévő Balatonszőlős 080/2 hrsz.-ú útnak (2304m²) a Pénzes László földmérő mérnök által készített 12/2023 munkaszámú változási vázrajz alapján a Balatonszőlős 080/68 (921m²) és a 080/71 (1383m²) hrsz.-ra osztódik.

2./ A Képviselő-testülete az 1. pont alapján a telekalakítással keletkező, a Pénzes László földmérő mérnök által készített 12/2023. számú vázrajza alapján a Balatonszőlős 080/71 (1383m²) hrsz.-ú út belterületbe vonásához Balatonszőlős 265 hrsz.-al (1383m²) hozzájárul.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat 1./ pontja szerinti telekalakítási, továbbá az e határozat 2./ pontja szerinti belterületbe vonási eljárás megindításával és lebonyolításával, melynek költségét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja

Felelős: Mórocz László polgármester

Határidő: azonnal