



Szám: 101/...../2022.

Előterjesztő: Mórocz László polgármester
Előkészítő: Kéri Katalin települési főépítész

ELŐTERJESZTÉS 5. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2022. november 3-i ülésére

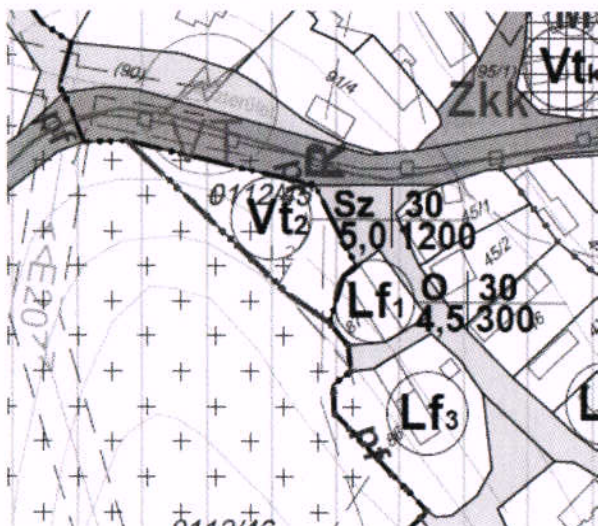
Tárgy: A Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási eljárás megindítása

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonszőlős hatályos rendezési terve biztosítja a Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását.

Az eljárást a földhivatalnál kell kezdeményezni, és a testület döntését tartalmazó határozatot mellékelni kell.



A Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú terület 1292 m² és jelenleg külterületi ingatlan, amelynek művelési ága legelő.

A belterületbe vonás után kivett beépítetlen terület lesz – mint művelési ág – a földhivatali nyilvántartásban.

A földhivatali eljáráshoz 30.000.- Ft eljárási díjat kell megfizetni az önkormányzatnak, illetve mivel a földhivatal szakhatóságként bevonja a környezetvédelmi felügyelőséget, amelynek szakhatósági eljárási díja 12.000.- Ft.

Kérem a Képviselő-testületet a belterületbevonási eljárás elindításához hozzájárulni szíveskedjen.

Balatonszőlős, 2022. október 28.



Mórocz László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2022. (XI. 3.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó belterületbe vonási eljárás megindítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1./ Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testület támogatja az önkormányzati tulajdonban lévő Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú jelenleg külterületi, legelő művelési ágú 1292m² területű ingatlan belterületbevonási eljárásának elindítását.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges szakhatósági eljárásokat (környezetvédelmi felügyelőség, földhivatal) elindítsa.

3./ A Képviselő-testület a 2./ pontban szereplő szakhatósági eljárások várható költségét (környezetvédelmi felügyelőség 12 000.- Ft, Földhivatal 30 000.-Ft) a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Mórocz László polgármester
Kéri Katalin települési főépítész

Határidő: értelem szerint