Balatonszőlős Község Önkormányzata
B A L A T O N S Z Ő L Ő S

Szám: 101/ ..../2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 14.-én, 15:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről, a Balatonszőlősi Faluház Tanácstermében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Mórocz László	polgármester
Klepeisz Péter	alpolgármester
Bácsi Bernadett	képviselő
Valler Ferenc	képviselő

Henn Sándor képviselő távol – indok: lemondott képviselői mandátumáról-

Jegyző megbízásából:
Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Mórocz László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, majd javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

Kérdezi, van e hozzászólás, javaslat, további kiegészítés a napirendi ponthoz.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mórocz László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

55/2017.(VI.14.) határozatot:

Balatonszőlős Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. **A 6/2016.(VIII.29.) önkormányzati rendelete" a partneri egyeztetés szabályairól" rendelet hatályon kívül helyezése, egyben új rendelet elfogadása.**
   Előadó: Mórocz László polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA.

1. **A 6/2016.(VIII.29.) önkormányzati rendelete" a partneri egyeztetés szabályairól" rendelet hatályon kívül helyezése, egyben új rendelet elfogadása.**

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyaga kiküldésre került, mint azt olvashatták, Németh Ferenc településtervező jelezte, hogy a jogszabályi változások okán szükséges a 6/2016.(VIII.29.) önkormányzati rendelete" a partneri egyeztetés szabályairól" rendelet felülvizsgálata és módosítása. Erre kerülne most sor.
Kéri a Tisztelt Képviselő testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.
Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

56/2017.(VI.14.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2016.(VIII.29.) önkormányzati rendelete" a partneri egyeztetés szabályairól" rendeletet felülvizsgálta és ugyanezen tárgyú „ A partneri egyeztetés szabályairól" szóló rendelet-tervezetet megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

Rendelet tervezet

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017.(.....) önkormányzati rendelete
a partneri egyeztetés szabályairól.

A Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Balatonszőlős község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának és településrendezési eszközeinek, települési arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítésének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek: a település lakossága, a településen működő egyházak, valamint a Balatonszőlős Község Önkormányzatnál (a továbbiakban: Önkormányzat) a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek.
(3) Az érdekképviseleti, a civil és gazdálkodó szervezet az adott véleményezési eljárásba, az Önkormányzat polgármesteréhez az önkormányzat honlapján az eljárás indításáról szóló tájékoztató közzétételétől számított 8 napon belül benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

2. A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközök, települési arculati kézikönyv és településképi rendelet véleményezéshez szükséges partneri egyeztetés szabályai

2. §

(1) A polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében a társadalmi bevonás keretében a (3) bek. szerint tájékoztatja a partnereket (előzetes tájékoztató), de legalább:
a) a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
b) a helyi lapban
c) az önkormányzati honlapon
d)lakossági fórumon.

(2) A polgármester az elkészült koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében – a széleskörű nyilvánosság biztosításával – partnerségi véleményezésre bocsájtja a (3) bek. szerinti helyen és módon (munkaközi tájékoztató), de legalább:
a) a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
b) a helyi lapban
c) az önkormányzati honlapon
d)lakossági fórumon.

(3) A polgármester z elkészült koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet az (1) és (2) bek. foglalt tájékoztatási forma a következő:

a) az (1) bek. szerinti tájékoztatási követelményeket, a kézikönyv, a településképi rendelet készítésénél, módosításánál, a koncepció, a stratégia készítésénél valamint a településrendezési eszközök teljes eljárásában történő készítésénél, módosításánál teljes körűen,

b) a (2) bek..ben foglalt követelményeket
ba) a koncepció és stratégia készítésénél teljes körűen, módosításánál a (2) bek. a) vagy c) pontja szerinti módon,
bb) a településrendezési eszközök teljes eljárásban vagy egyszerűsített eljárásban történő készítésénél, módosításánál a véleményezési szakaszban teljes körűen,
bc) településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásában történő készítésénél, módosításánál a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt a partnerekkel történő véleményeztetés során teljes körűen, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén a (2) bek. a) vagy c) pontja szerinti módon
bd) a településrendezési eszközök állami főépítészi eljárásban történő módosításánál záróvélemény megkérése előtt (2) bek. a) vagy c) pontja szerinti módon,
be) kézikönyv, településképi rendelet készítésénél, módosításánál teljes körűen kell teljesíteni.

(4) A polgármester az elkészült koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a partnerek az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervezettel kapcsolatos javaslatokat, észrevételeket az alábbi módon tehetik meg:

a) a (3) bek. szerint van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal korábban az elkészült tervezetet a (3) bek. szerint a hirdető felületen, helyi lapban, honlapon meg kell jeleníteni,

b) az észrevételeket, javaslatokat
ba) a lakossági fórumon szóban illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül,
bba) ha a (3) bek. szerint nincs lakossági fórum, a (2) bek. a) vagy c) pontja szerinti közzétételtől számított 8 napon belül lehet papír alapon vagy elektronikusan megtenni.

3. §

(1) A beérkező javaslatokat, véleményeket a polgármesteri hivatal megküldi a koncepció a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A tervező az elfogadásra nem javasolt véleményeket, szakmai indokolásával együtt, megküldi az közös önkormányzati hivatalnak.

(2) Az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását a polgármester az Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén ismerteti. Az el nem fogadott véleményeket, valamint azok indokolását a főépítész összesíti és a koncepció a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítésének ügyiratához csatolja.

(3) Az elfogadott koncepció a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a közös önkormányzati hivatal gondoskodik.

3. Záró rendelkezések

4. §

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 6/2016.(VIII.29.) önkormányzati rendelete "A partneri egyeztetés szabályairól" hatályát veszti.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. június .....

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2017.(VI.16.) önkormányzati rendelete
a partneri egyeztetés szabályairól.

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van e további kérdés észrevétel, felvetés.
További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 15:25 órakor bezárta.

k. m. f.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Sándor Attila
osztályvezető