



Szám: 101/30- /2018
Előterjesztő: Mórocz László polgármester
Előkészítő: Encz Evelin hatósági ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2018. szeptember 26-i ülésére

7. napirendi pont

Tárgy: Balatonszőlös Fő utca 18. szám alatti, 41. hrsz. ingatlanon lévő melléképület ingatlan-nyilvántartásból való törlés megtárgyalása és erről való döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonszőlös Község Önkormányzat VP6-19.2.1.-28-2-17 Társadalmi aktivitást és a helyi identitást erősítő közösségi terek, ifjúsági-, közösségi- és vidékfejlesztési bázispontok kialakítása, fejlesztése, infrastrukturális háttérének bővítése kódjelű „Közösségi tér kialakítása Balatonszőlösön” című projekthez kapcsolódóan a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztályán a Balatonszőlös 41. hrsz-ú ingatlan állapotát rendezni szükséges.

Mivel a Földhivatali E-hiteles térképmásolat 2018. augusztus 30-i állapota szerint melléképület található tárgyi ingatlanon, ezzel ellentétben természetben már a felépítmény nem lelhető fel, kizárólag a Közösségi Ház épülete található az ingatlanon.

Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. augusztus hó 22. napján kiadott hatósági bizonyítvány alapján „a Balatonszőlös 41. hrsz-ú ingatlanon a melléképületet elbontották, a melléképület ingatlan-nyilvántartási törlésének építéshatósági akadálya nincs.”

A fentiek alapján és a pályázat sikeres elbírálása érdekében a valós állapotot szükséges helyreállítani a földhivatal térképi nyilvántartásában.

Ennek módja, a Veszprém Megyei Földhivatali Osztályán lévő hatósági eljárás megindítása.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat, elfogadására.

Balatonszőlös, 2018. szeptember 18.



Mórocz László
polgármester

**Balatonszőlős Község
Önkormányzata**



Polgármester
8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.
06-87/580-180

polgarmester@balatonszolos.hu

Határozati javaslat
.../2018. (...) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának képviselő-testülete figyelembe véve a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal címzetes főjegyzője által az 1/6339-1/2018. számon kiadott hatósági bizonyítványban foglaltakat a Balatonszőlős 41. hrsz-ú ingatlan térképi nyilvántartásban jelenleg feltüntetésre került melléképületének törlését kezdeményezi a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál. Felhatalmazza a polgármestert az átvezetéssel/törléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. 10. 30.

Felelős: Mórocz László polgármester

Balatonszőlős Község
Önkormányzata



Polgármester
8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.
06-87/580-180

polgarmester@balatonszolos.hu

BALATONSZŐLŐS
ÖNKORMÁNYZATI HATAL

DÍJMENTES FŐJELEZŐ

8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.

Szám: 1/2015. (II. 27.) ÖH.

Ügyintéző: Harsányi Róbert

Tel.: e-mail: 87/580-245; eülfes@balatonszolos.hu

Tárgy: Balatonszőlős Község Önkormányzat
Balatonszőlős, Fő u. 9. számú helyi
bizonyítvány kérelme.

Ügyiratszám (ÉYOR azonosító):

Iratoazonosító:

www.balatonszolos.hu

201502051710

15-000023004/2015

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

Balatonszőlős Község Önkormányzat (8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.) képviselőtestületének eljáró elnöke
úgyi polgármester 2015. augusztus 11-én tárgyalta hatósági bizonyítvány kiadására – amely
saján 2015. augusztus 14. napján. közigazgatási hatósági eljárás Indult – igazolom, hogy a
Balatonszőlős, Fő u. 14. szám alatti, 41 hrsz.-ú ingatlanon a melléképület elhelyezését,

a melléképület ingatlan-nyilvántartási törősenek építhetőségi akadályai nincsenek.

INDOKOLÁS

A hatósági bizonyítvány kiadására részére az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXII. törvény
végrehajtásáról szóló 100/1999. (XII. 26.) FVM rendelet 85. § (5b) bekezdése alapján a Vaszprám Megyei
Kormányhivatal Balatonszőlős Járási Hivatala Felhívattal Gazdálkodási Törvény felhasználása céljából
alkalmazható.

Hatóság bizonyítványom az általános közigazgatási rendeltetésűről szóló 2016. évi CL. törvény (s
továbbiakban: Atv.) 85. §-án, és az építési és földművelésügyi hatóságok eljárásmódjait és
ellenőrzéseiket, valamint az építési hatóságok szolgáltatásáról szóló 212/2012. (XI. 5.) Korm. rendelet 66.
§-án alapozom.

Az Atv. 81. § (5) bekezdése alapján a jogorvoslatról való tájékoztatást mellőzve, az indokoltan
pártok az azt megsemmisítő jogszabályhelyek megjelölését tartalmazó egyszerűsített döntés hozható,
ha a hatóság a kérelmetnek teljes egészében helyt ad, és az ügyben nincs ellenérdekeltségű ügyfél, vagy a
döntés az ellenérdekeltségű ügyfél vagy jogos érdekelteit nem érinti.

Az eljárás lefolytatására a hatóságot és hatáskörét az építési és földművelésügyi hatóságok eljárásmódjait és
ellenőrzéseiket, valamint az építési hatóságok szolgáltatásáról szóló 212/2012. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése
rögzítette meg.

Balatonszőlős, 2015. augusztus 22.

Dr. Tárnóczy Róbert
címezető főjegyző megbízásából

Harsányi Róbert
Harsányi Róbert
főjegyző

ELEKTRONIKUSAN FELTÉLTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉYOR

Balatonszőlős Község
Önkormányzata



Polgármester
8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.
06-87/580-180

polgarmester@balatonszolos.hu

Balatonszőlős Községi Hivatal
Balogasszonyi köz, Balatonszőlős, Felső köz 7

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

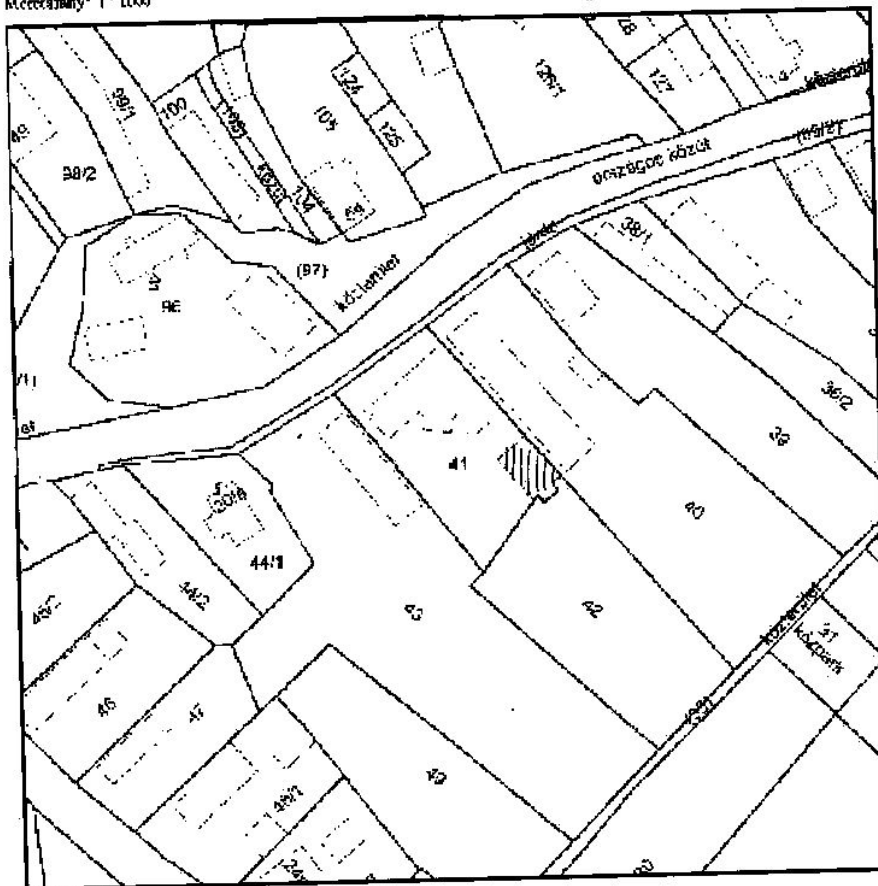
2018.06.30 11:59:43

Helyrajzi szám: BALATONSZŐLŐS bevezető-1

Megrendelés szám: 71544-2018

Méretarány: 1 : 1000

Térképazonosító: 182330630000018



A térképmásolat a kiadás napján megegyezik az igazságügyi nyilvántartási tükörpiac adatbázis tartalmával. A térképmásolat exactkeltvételére nem használható!