Balatonszőlős Község
Önkormányzata
B A L A T O N S Z Ő L Ő S
8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.

Szám: 101/ - /2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 14. napján 15.00 órai kezdettel megtartott **rendes nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Balatonszőlős Község Önkormányzat Közösség Színtér nagyterme 8233 Balatonszőlős, Fő utca 18.

Jelen voltak:
Mórocz László polgármester
Klepeisz Péter alpolgármester
Bácsi Bernadett képviselő
Valler Ferenc képviselő

Távol volt: Koronczai Zsolt képvisel előzetes bejelentéssel

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - *Valamennyi napirendi pont kapcsán* -
Krámli János – kirendeltség irányító osztályvezető
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottjai
- *a 11. napirendi pont kapcsán* - Kéri Katalin települési főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Krámli János osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Mórocz László polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős Képviselő-testület tagjai közül 4 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Tájékoztatja a jelenlévőket a 2023. január 17-i zárt ülésen a 6 (I.17.) – 22 (I.17.) számú határozatokkal hozott döntésekről. Ismerteti, hogy a rendelkezésre álló 28 erdei m^3 szociális tűzifa kiosztására volt lehetősége az önkormányzatnak, mellyel kapcsolatban 17 jogos kérelem érkezett. Az elosztás elvét úgy határozták meg, hogy az egyedül élők 2-2 erdei m^3, a talán jobb szociális helyzetben élő házaspárok pedig 1-1 erdei m^3 tűzifát kaptak.
Javasolja a meghívóban szereplő 12. „Településrendezési szerződés módosítására beérkezett kérelem megtárgyalása" című napirendi pont levételét, tekintettel arra, hogy a kérelemben szereplő övezeti átsorolás csak akkor teljesíthető, ha a területet előtte a tulajdonos a borszőlő kataszterből kivonatja.
Kérdezi, van-e kérdés, javaslat a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: A meghívó szerinti napirendi javaslatot teszi fel szavazásra. Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

23/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./Tájékoztató Balatonszőlős Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonnyilatkozatának nyilvántartásba vételéről
Előadó: Bácsi Bernadett Ügyrendi Bizottság elnöke

2./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetés IV. módosításának elfogadása
Előadó: Mórocz László polgármester

3./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása
Előadó: Mórocz László polgármester

4./ Polgármester szabadságtervének jóváhagyása
Előadó: Klepeisz Péter alpolgármester

5./ Kötelező felvételt biztosító iskolák 2023/2024. évi körzethatárának jóváhagyása
Előadó: Mórocz László polgármester

6./Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása
Előadó: Mórocz László polgármester

7./ Balatonszőlősi Közösségi Színtér 2023. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Mórocz László polgármester

8./Közös tulajdonban levő Pécsely iskola épületének Pécsely község által történő használatáról szóló döntés
Előadó: Mórocz László polgármester

9./ 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Mórocz László polgármester

10./ Döntés a választási szavazókör helyszínének módosításáról
Előadó: Mórocz László polgármester

11./ Döntés Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan eladásáról
Előadó: Mórocz László polgármester
Kéri Katalin települési főépítész

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató Balatonszőlős Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak 2022. évi vagyonnyilatkozatainak nyilvántartásba vételéről

Mórocz László polgármester: Átadja a szót az Ügyrendi Bizottság Elnökének

Bácsi Bernadett Ügyrendi Bizottság Elnöke: Ismerteti, hogy polgármester, valamint a képviselők a törvényben Bácsi Bernadett meghatározott határidőben benyújtották a 2022. évi vagyonnyilatkozatukat. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.
További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással Balatonszőlős Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonnyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetés IV. módosításának elfogadása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelettervezet teszi fel szavazásra.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következőt rendeli el:

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről
szóló
5/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Javasolja, hogy a 2. határozati javaslatban - a Védőnői Szolgálat 2022. évi működésével kapcsolatos - Pécsely Község Önkormányzata által elkészített - elszámolást fogadja el a testület, azzal, hogy a márciusra tervezett együttes ülésen ezt is tárgyalják meg.
Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat és a rendelettervezetet teszi fel szavazásra.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évre vonatkozó költségvetésének jóváhagyásához a melléklet alapján.

Felelős: Mórocz László
Határidő: azonnal

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítja meg.

Megnevezés	2023.	2024.	2025.	2026.
1. Helyi adó bevétel	17 100 000	17 100 000	17 100 000	17 100 000
2. Vagyon és vagyonértékű jog értékesítéséből származó bevétel				
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,	0	0	0	0

4. Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy privatizációból származó bevétel				
5. Bírság, pótlék- és díjbevétel	100 000	100 000	100 000	100 000
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Összesen:	17 200 000	17 200 000	17 200 000	17 200 000
Az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	**8 600 000**	**8 600 000**	**8 600 000**	**8 600 000**

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek	**2023.**	**2024.**	**2025.**	**2026.**
Összesen:	**0**	**0**	**0**	**0**

Felelős: Mórocz László
Határidő: azonnal

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Védőnői Szolgálat 2022. évi működésével kapcsolatban Pécsely Község Önkormányzata által elkészített elszámolást, az abban foglaltakat tudomásul vette és az elszámolást elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a Védőnői Szolgálat 2022. évi működési költségeihez szükséges 2 295 124.-Ft többletköltségből Balatonszőlős Község Önkormányzatára lakosságarányosan jutó 592 914.-Ft összeg Pécsely Község Önkormányzata részére történő megfizetéséről.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy e határozatáról Pécsely Község Önkormányzatát értesítse.

Felelős: Mórocz László
Határidő: folyamatos

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következőt rendeli el:

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Polgármester szabadságtervének jóváhagyása

Mórocz László polgármester: A napirendi pont tárgyalása során – személyes érintettsége okán – kéri, a döntéshozatalból való kizárását, továbbá kéri az előterjesztő alpolgármestert a napirendi pont levezetésére.

Klepeisz Péter alpolgármester: Javasolja, hogy a polgármestert ne zárják ki a döntésből.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntéshozatali eljárásából személyes érintettség okán Mórocz László polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Klepeisz Péter alpolgármester

Klepeisz Péter alpolgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Klepeisz Péter alpolgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **„A polgármester 2023. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyása”** című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mórocz László polgármester 2023. évi szabadságának ütemezését a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint jóváhagyja:

SZABADSÁG ÜTEMTERV
2023. ÉVRE

Mórocz László
polgármester

Január 26, 27	**2 nap**
Február 7, 8	**2 nap**
Március 6, 7, 8, 22, 23	**5 nap**
Április 20, 21	**2 nap**
Május 3, 4, 5, 11, 12	**5 nap**
Június 12, 13, 14, 21, 22	**5 nap**
Július 11, 12, 13, 14,	**4 nap**
Augusztus 7, 8, 9	**3 nap**
Szeptember 14, 15	**2 nap**
Október 16, 17	**2 nap**
November 7, 8	**2 nap**
December 21, 22, 27, 28, 29,	**5 nap**
Összesen:	**39 nap**

Felelős: Klepeisz Péter alpolgármester
Határidő: folyamatos

5./ Kötelező felvételt biztosító iskolák 2023/2024. évi körzethatárának jóváhagyása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárai véleményezése 2023/2024. tanév"** című napirendet és a következő döntést hozta:

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörét gyakorolva jóváhagyja, hogy Balatonszőlős Község vonatkozásában a 2023/2024. tanévtől kezdődően a kötelező felvételt biztosító általános iskolák az alábbi oktatási intézmények legyenek.

Ssz.	Intézmény			Feladatellátási hely	
	OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Tagintézmény neve	Tagintézmény címe
1	037002	Balatonfüredi Radnóti Miklós Általános Iskola	8230 Balatonfüred, Nádor u. 17.	---	---
2	037003	Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola	8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 2.	---	---

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére továbbítsa.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: 2023. február 15.

6./Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása"** című napirendet és a következő döntést hozta:

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodák vonatkozásában az óvodai térítési díjak 2023. február 1. napjától történő alábbiak szerinti meghatározásához:

	A **Étkezések száma intézmény típusonként**	B **Intézményi térítési díj Ft/ellátási nap (nettó)**

1.	Óvodai ellátás	
2.	Ebéd	340,-
3.	Tízórai + uzsonna	225,-
4.	Háromszori étkezés összesen:	565,-

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: azonnal

7./ Balatonszőlősi Közösségi Színtér 2023. évi munkatervének elfogadása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Balatonszőlősi Közösségi Színtér 2023. évi munkatervének elfogadása"** című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszőlősi Közösségi Színtér 2023. évi szolgáltatási tervét és munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: azonnal

8./ Közös tulajdonban levő Pécsely iskola épületének Pécsely község által történő használatáról szóló döntés

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. Emlékeztetett e tárgyban 2019-ben kötött megállapodásukra, miszerint Pécsely község önkormányzata 2019. december 31-ig hasznosítási tervet terjeszt a tulajdonos önkormányzatok elé, ami a mai napig sem készült el. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Közös tulajdonban levő Pécsely iskola épületének Pécsely község által történő használatáról szóló döntés"** című napirendet, és az alábbiak szerint dönt:

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá ahhoz, hogy Pécsely Község Önkormányzata a közös tulajdonban álló Pécsely Iskola épületének két termébe átköltöztesse a jelenleg a Pécsely tulajdonában álló régi iskola épületében működő konditermét és klubhelyiségét.

2. A Képviselő-testület javasolja a négy érintett település részvételével együttes testületi ülés összehívását a Pécsely iskolaépület további hasznosítása érdekében.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa Pécsely, Vászoly és Dörgicse községek polgármesterét.

Határidő: 2023. március 31.
Felelős: Mórocz László polgármester

9./ 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„2023. évi közbeszerzési terv elfogadása"** tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszőlős Község Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja azzal, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt

közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLIII. törvény 42. § (3) bekezdése szerint módosítja.

33/2023.(II. 14.) képviselő-testületi határozat melléklete

2023. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV

Ajánlatkérő neve: **Balatonszőlős Község Önkormányzata**
Ajánlatkérő székhelye: **8233 Balatonszőlős, Fő u. 9.**
Beszerzés éve: **2023.**

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Eljárás tervezett megindítása	Szerződés teljesítésének várható időpontja
Építési beruházások				
Külterületi helyi közutak fejlesztése című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat Becsült nettó érték: 217 310 421.- Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont (hirdetménnyel induló) nyílt	2023. március	2023. december
Árubeszerzések				
Szolgáltatás beszerzések				

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: azonnal

10./ Döntés a választási szavazókör helyszínének módosításáról

Mórocz László polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

34/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés a választási szavazókör helyszínének módosításáról"** című napirendet és a következő döntést hozta:

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Balatonfüredi Helyi Választási Iroda Vezetőjének, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI törvény 77.§ (1) bekezdésében biztosított hatáskörében a jelenleg Balatonszőlős, Fő u. 9. szám (Önkormányzati Hivatal) alatt kijelölt szavazókört e határozat elfogadását követő választásokon a Balatonszőlős, Fő u. 18. (Közösségi Ház) cím alatt jelölje ki, mert a jelenlegi szavazókör méretéből adódóan nem alkalmas a szavazás megfelelő lebonyolítására.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: azonnal

11./ Döntés Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan eladásáról

Mórocz László polgármester: Elmondja, hogy korábban már többször tárgyaltak a jelenleg még külterületi ingatlan értékesítésével kapcsolatosan, amely az új rendezési terv szerint belterületbe vonható. Tekintettel arra, hogy írásbeli előterjesztés nem készült, ismerteti, hogy az ingatlan értékbecslése megtörtént, a szakértői vélemény figyelembevételével az eladási árat bruttó 39 millió Ft-ban javasolja meghatározni az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint.

...../2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan eladásáról"** című napirendet és a következő döntést hozta:

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről döntött és az eladási árát bruttó 39 millió Ft-ban határozza meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletében foglaltaknak megfelelően szerezze be a Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatát.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésének meghirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: folyamatos

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy a fenti határozati javaslatot fogadják el.

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Balatonszőlős Község Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Döntés Balatonszőlős 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan eladásáról”** című napirendet és a következő döntést hozta:

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0112/45 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítéséről döntött és az eladási árát bruttó 39 millió Ft-ban határozza meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletében foglaltaknak megfelelően szerezze be a Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatát.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésének meghirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Mórocz László polgármester
Határidő: folyamatos

Kéri Katalin települési főépítész: Véleménye szerint a hirdetésben kerüljön rögzítésre, hogy ezen a területen a hatályos építési szabályzat szerint hitéleti, oktatási, szociális, közösségi célt szolgáló, valamint irodaépület továbbá kereskedelmi és szálláshely szolgáltatást végző épület létesíthető.

Mórocz László polgármester: Megköszöni a kiegészítést, a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 10 perckor bezárja.

K. m. f.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Krámli János
osztályvezető