**Szám:** 101/20-100/2018.

# Jegyzőkönyv

**Balatonszőlős Község Önkormányzat, Pécsely Község Önkormányzat, Dörgicse Község Önkormányzat, és Vászoly Község Önkormányzat képviselő-testületeinek 2018. október 8.-ai, nyilvános, együttes üléséről**

**Az ülés kezdési időpontja:** 18:00

**Az ülés helye:** Balatonszőlős Község Önkormányzat Hivatali emeleti helysége.
8233 Balatonszőlős, Fő utca 9.

**Jelen voltak:**

**Balatonszőlős Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai részéről:**
Mórocz László polgármester
Klepeisz Péter alpolgármester
Bácsi Bernadett képviselő

**Pécsely Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai részéről:**
Burgyánné Czibik Éva polgármester
Biros Zoltán alpolgármester
Németh Mónika képviselő

**Dörgicse Önkormányzatának Képviselő-testület tagjai részéről:**
Jánó Levente polgármester
Deák Attila alpolgármester
Király László képviselő
Kurucz Attila képviselő

**Vászoly Önkormányzatának Képviselő-testület tagjai részéről:**
Rózsahegyi Tibor polgármester
Németh József alpolgármester
Endrődi Miklós képviselő

**Az ülésen tanácskozási joggal vett részt:**
Valamennyi napirendi pont kapcsán:
Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

**Az ülésen nem vett részt:**
Valler Ferenc képviselő *(Balatonszőlős Önkormányzata Képviselő-testületének tagja)*
Bende István képviselő *(Dörgicse Önkormányzata Képviselő-testületének tagja)*
Bende Tamás képviselő *(Vászoly Önkormányzata Képviselő-testületének tagja)*
Szabó Balázs István képviselő *(Vászoly Önkormányzata Képviselő-testületének tagja)*

**Jegyzőkönyvvezető:** Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

**(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)**

**(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)**

**Mórocz László polgármester Balatonszőlős:** Köszönti a megjelent képviselő-testületeket, a kiküldött meghívónak megfelelően egy napirendi pont tárgyalására kerül sor. Az együttes képviselő-testületi ülést 18:04 időponttal megnyitja. Felkéri a polgármester társait, hogy állapítsák meg a testületeik határozatképességét.

**Jánó Levente Dörgicse polgármestere:** Megállapítja, hogy Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Megállapítja, hogy Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes.

**Rózsahegyi Tibor Vászoly polgármestere:** Megállapítja, hogy Vászoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Megállapítja, hogy Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes.

A meghívó szerinti napirendi pontot javasolja, hogy szintén egyesével szavazzák meg, előtte felolvassa.

*1. A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye*
*Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester*

Kérdezi Dörgicse képviselő-testületét, hogy aki elfogadja, a napirendi pontot az kézfeltartással jelezze. Szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy Dörgicse Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**88/2018. (X. 08.) határozat**

**Napirend:**

1.) **A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Pécsely képviselő-testületét.
Megállapítja, hogy Pécsely Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**71/2018. (X. 08.) határozat**

**Napirend:**

1.) **A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Vászoly képviselő-testületét.
Megállapítja, hogy Vászoly Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**69/2018. (X. 08.) határozat**

**Napirend:**

1.) **A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Balatonszőlős képviselő-testületét.
Megállapítja, hogy Balatonszőlős Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**90/2018. (X. 08.) határozat**

**Napirend:**

1.) **A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

## Napirend tárgyalása

1. **A Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye**

Az előterjesztenek megfelelően átadja a szót Burgyánné Czibik Évának, Pécsely polgármesterének.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Megköszöni a szót. Az előterjesztést kiküldték minden testületi tagnak az épület hasznosításával kapcsolatosan, egyben kérdezi, hogy észrevétel, kérdése van-e a testületi tagoknak.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Kéri az előterjesztés előadóját, hogy olvassa fel az előterjesztés anyagát.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Felolvassa a z előterjesztés szöveges részét.

*„Mint az már mindenki számára ismeretes az Önkormányzatok és a BANONA közötti perben a másodfokú ítélet szerint az Önkormányzatok 100 %-osan pernyertesek. A BANONA-nak az*

*általa használt épületrészt át kellett volna adnia az Önkormányzatok részére a jogerőre emelkedést követő 15 napon belül.*
*Sajnos a birtokba adás a mai napig nem történt meg az Alapítvány részéről.*
*A BANONA 4 db termet, 2 tanárit, egy szertárat, egy zuhanyzót és egy WC-t használt.*
*Pécsely Község Önkormányzata a BANONA által használt termek közül kettőt (a felső folyosón lévők) szeretne hasznosítani.*
*Az egyik terembe Dr. Józsa Tivadar által a falunak ajándékozott régészeti leleteit és bútorait szeretné elhelyezni. (A régészeti lelet egy része jelenleg a Tankerület által működtetett iskola könyvtárában kapott ideiglenesen helyet.)*
*A másik felszabadult terembe a település könyvtárát szeretnénk áthelyezni, mivel a mostani helyen nincs biztonságban. Az épület régi, beázik.*
*A többi termekre egy nagyobb helyreállítás szükséges, mivel az előző használó igencsak lelakta.*
*Tájékoztatást kaptunk arról, hogy a közeljövőben ismét kiírják az óvoda felújítási pályázatot, amennyiben az Önkormányzatok úgy döntenek, hogy indulnak ezen a pályázaton és sikeres lesz, úgy az óvodásokat ideiglenesen ezekben a termekben tudnánk elhelyezni.*
*Amennyiben így döntenek az Önkormányzatok, úgy egy komolyabb felújításra lesz szükség, ebben az épületrészben.*

*Pécsely Község Önkormányzatának polgármestere kéri, hogy a tulajdonos Önkormányzatok képviselői szíveskedjenek támogatni kérésüket.*
*Pécsely Község Önkormányzata eddig is fizette az épületben keletkezett költségek 20 %-át. A két terem fenntartásának többletköltségeit továbbra is Pécsely fizeti.*
*Az épületben keletkező költségek elosztásának mértékére vonatkozó megállapodás a Tankerülettel, egyeztetés alatt van."*

Ehhez még annyit hozzáfűzne, hogy amennyiben a könyvtár odakerül, akkor annak a költségei be vannak tervezve, a könyvtár szakfeladaton, továbbá nem használják az alsó helyiségeket, a költségek így kevésebbek lesznek. Már most látszik, pl. vízdíj esetében, azaz nem jelent további terhet Pécselynek, mivel ezt betervezték. Szeretné kérni a településeket, hogy ez alapján térítésmentesen ezt a két termet adják át Pécselynek.

**Jánó Levente Dörgicse polgármestere:** Annyi észrevételt hozzáfűzne, hogy nem látja az előterjesztésben, hogy a felújítás milyen mértékű lenne, és hogy oszlana meg – tulajdonrész szerint- az önkormányzatok között. Illetve, hogy mi a célja a későbbiekben Pécsely önkormányzatának az épülettel. Dörgicsének jelenleg nincs szüksége az ingatlanra. Programokat nem tudnak tervezni ott, és kiszállnának ebből, ha Pécselynek erre szüksége van, akár az épület továbbhasznosítása céljából. Viszont ha elindul egy felújítás, akkor az ingatlan forgalmi értéke is nő, ezért fontos hogy hogy tudnak megegyezni 1-2 éven belül, hogy milyen irányba tudnak elmozdulni. Az hogy adott esetben a könyvtár, vagy orvosi rendelő, vagy egyéb szakirányú átcsoportosítást tervezne, Pécsely azt úgy gondolja, Pécselynek kellene vállalnia ha Ő hasznosítja, ez igaz a felújításra is. Természetesen a megmaradó épületrészek esetében – és amit nem a KLIK hasznosít-, az szétoszlana a 4 önkormányzat között.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Válaszában kifejti, hogy azért nincs a határozat javaslatban bármiféle költségmegosztásról szó, mert a 2 tanterem hasznosításából adódó minden költséget Pécsely vállalna. A többi ingatlanrészre nem tud nyilatkozni míg nem tudják, hogy mi lesz a pályázattal, mivel az óvodásokat egyik település sem tudja befogadni, ha elindul a fejlesztés. Ezért annak a kérdését, hogy az alsó résszel is mi lesz várják meg a pályázat elbírálását, és ha nyert pályázat lesz akkor beszéljenek róla.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Illetve várják meg a birtokba adás megtörténtét.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** A birtokba adás nem történt meg, hiába kérték a BANONA-t nem adta át hivatalosan. Ezért is mondta, hogy ne menjenek ennyire előre, várják meg, hogy mi lesz továbbá az óvoda, illetve a tankerületi iskola sorsa. Ezért is csak erre a két évre kérte térítésmentesen a két tantermet.

**Jánó Levente Dörgicse polgármestere:** Egy képet szeretnének látni, hogy a további 1-2 évben hogy működne.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Kérdezi, van esetlég még kérdés az előterjesztőhöz.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ő tisztázni szeretné, mivel 2014-ben és 2016-ban is elhangzott, hogy van vételi szándék a tulajdonrészekre, és tudomása szerint ez a szándéknyilatkozat Pécsely részéről a mai napig él. Kérdezi, hogy ez jelenleg, hogy áll, szándék van-e még a kivásárlásra, ha viszont nincs akkor, ha felújításra kerülne sor, akkor az értéknövelő,- azt valamilyen formában pl. tulajdonrész arány- osztanák fel.
Ezért kellene egy értéket meghatározni, amire az elmúlt négy évben nem került sor. Ezért fontos hogy el kellene dönteni, hogy van-e vételi szándék, ha igen akkor milyen feltételek között, ha nincs, akkor lehet a hasznosításról is beszélni. Jelenleg ott tartanak, hogy van a KLIKK és van az iskola másik része. Eddig a költségeket a három használó (BANONA) között oszlottak meg, a többi önkormányzatot nem terhelte. Most hogy az egyik használó már nincs (BANONA) úgy értelmezi, hogy most akkor az épület teljes felmerülő költségeit a KLIK és az önkormányzat fogja állni.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Igen. Az előterjesztésben benne is van, hogy a tárgyalások folynak az új költségmegosztás kapcsán. Az alpolgármesteri kérdés elejére reagálva, úgy gondolja, hogy továbbra is fenntartják a szándékukat, viszont erről nem időszerű beszélni, mivel amíg a KLIK-es iskola működik, addig eladásról nem beszélhetnek.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ez érdekes, hogy nem időszerű, mivel az elmúlt 4 évben az volt az érv hogy Pécsely szeretné megvásárolni. Most hogy eljutottak arra a pontra hogy az egyik úgymond akadályozó tényező megszűnt erre azt mondani hogy nem időszerű, úgy emlékszik elhangzott egy korábbi ülésen hogy tulajdonrész eladása lehetséges önkormányzat és önkormányzat között.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Kérdezné az osztályvezető urat…

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ez el is hangzott, hogy pl. az elővásárlási jog is létezik, de ott az hangzott el, hogy egyéb más célra mivel közfeladatot lát el, egyé más célra nem azaz harmadik személynek nem lehet de az önkormányzat kivásárolhatja a másik önkormányzattól, akár Pécselytől is. Ezért 4 év távlatában azt mondani, hogy szeretnénk megvenni az olyan mint ha azt mondanám hogy én is szeretném megvenni, csak még elképzelésem és pénzem sincsen.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Most is azt mondja, hogy várják meg az óvoda pályázatot, mivel ott a 4 település gyermekeit kell elhelyezni. Ha már van egy közös tulajdonú épület, akkor oda tudnák tenni, vagy kérdezi, hol lenne az óvoda.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ezt úgy kell érteni, hogy az óvoda pályázattól teszi függővé Pécsely, hogy meg kívánja vásárolni. Akkor milyen folyamatok vannak, még mindig nem jutottak el odáig hogy Pécselynek mik a konkrét céljai.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Eddig úgy tudta, hogy abban egyetértés van a négy település között, hogy az óvodát oda tegyük be. Mert mi van ha tegyük fel Pécsely kivásárolná akkor hová tennék az óvodát.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Az megint más helyzet, mert akkor nem közös tulajdonról beszélünk, akkor Pécsellyel külön megállapodnának a költségekről, az egy járható út lehetne.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Továbbra is fenntartja azon álláspontját, hogy várják meg az óvoda pályázat eredményét.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Javasolna egy kompromisszumos megoldást. A két tanterem használati jogát most 1 évre adják oda Pécselynek, viszont vállaljon kezességet arra vonatkozóan Pécsely, hogy ez alatt az egy év alatt letesz egy hasznosítási javaslatot az iskolaépület jövőjével kapcsolatban, arra az esetre is, ha nyer az óvoda pályázat és arra az esetre is, ha nem nyer. Akár rövidebb határidőt is megszabhatnak.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Volt rá négy év.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Az igaz, de közben kétszer bukott az óvoda pályázat. Azaz nem tudni mi lesz az óvodával, és azt gondolja az óvoda mindenkinek fontos, márpedig ha esetleg elkezdődik az építkezés, akkor a gyerekeket valahol el kell helyezni. Az ígéretek szerint harmadszorra már talán nem fog megbukni. Ha 4 évet ki tudtak várni, akkor már várjanak még fél évet, addigra talán kiderül mi lesz az óvodával. Vagy egy évet, ahogy majd döntenek. Pécsely meg dolgozzon ki valamilyen konkrét tervet az épület hasznosításával. Ennek az időpontját akár meghatározhatjuk konkrétan is és arra az időpontra ismertesse ezt a másik 3 önkormányzattal.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ma is ezért ülünk itt.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** Nem.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Sajnos semmi konkrétumot nem tudunk, mivel például az Alapítvány nem adta még át az ő részét.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Ő úgy látja, hogy csak tolják maguk előtt a problémát.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Tolják, mert az előző dolgok is a körmükre égtek. Nem tudja, hogy a testületi tagok jártak -e azt követően az épületben, hogy az Alapítvány kivonult belőle, és hogy mit hagytak ott. Azt érdemes lenne mindenkinek megnéznie, javasolja, hogy tegyék meg, Ő hétvégen járt ott és látta. Ott függetlenül, hogy

mire akarják használni szükség, lesz egy állagmegóvásra, felújításra, olyan zuhanyzót ami a tornaterem mellett van ilyet ,még nem látott. Azt csodálja, hogy az ÁNTSZ nem járt korábban, borzasztó állapotok uralkodnak.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Kérdezi, hogy akkor most újítsák fel.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Nem várják, meg amíg átadják.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Nem biztos, hogy tornateremként fog funkcionálni.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Nem így van , ezért azt várják meg míg az Alapítvány átadja az eredeti állapotban lesznek kötelesek átadni, és akkor majd meglátják a további teendőket.

*Szót kér Endrődi Miklós vászolyi képviselő*

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Megadja a szót.

**Endrődi Miklós Vászoly képviselője:** Lenne egy javaslata, térjenek vissza a napirendhez, mivel jelentősen eltértek tőle. Amit a dörgicsei alpolgármester elmondott létező kérdések, problémák, de ezzel egy következő együttes ülésen foglalkozzanak. Amit Balatonszőlős polgármestere mondott javaslatot az tényleg a napirend része és azzal a kiegészítéssel zárják le a vitát.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Úgy a napirendhez tartozik, hogy a hasznosítás kérdését vizsgálta az észrevétele.

*Külön hozzászólási lehetőség megadása nélkül felszólal Bárdi Farkas János.*

**Bárdi Farkas János:** Tisztelt képviselő-testület.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Kéri Bárdi Farkas Jánost hogy foglaljon helyet, és kérjen szót, majd ha kapott, akkor szóljon hozzá.

**Bárdi Farkas János:** De úgysem fog kapni, ezért elmondja, hogy

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Még egyszer felszólítja, hogy foglaljon helyet

**Bárdi Farkas János:** Amit Önök állítanak az szemenszedett hazugság és van egy jegyzőkönyv…..

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Kérdezi az osztályvezetőt, mit javasol.

**Soltész Attila osztályvezető:** Felhívja Bárdi Farkas János figyelmét, hogy a polgármester vezeti az ülést, és amennyiben szót kér, és kap, úgy tudja megtenni a felszólalását.

**Bárdi Farkas János:** Miért nem hívják meg tanácskozási joggal, ha az Alapítványról van szó.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Az Alapítvány szóba került.

**Bárdi Farkas János:** Az ügyrendet meg fogja kifogásolni a Kormányhivatalnál.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Még egyszer megismétli, hogy foglaljon helyet és ne tegyen semmit az asztalra. Ez a 4 település testületi ülése és nem Önről szól. Úgy gondolja, a napirendi pontokról mindenki tud, szavazni ezért felkéri a képviselő testületeket, hogy a polgármesterek tegyék fel szavazásra a kérdést.
Felkéri először Dörgicse polgármesterét.

**Endrődi Miklós Vászoly képviselője:** Kérdezi, hogy akkor azzal a kiegészítéssel, amit az előbb Balatonszőlős polgármestere tett.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Akkor ezt most beszéljék meg.

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** Kérdezi az osztályvezetőt, hogy ezt lehet így, mármint valamilyen feltétellel megszavazni.

**Soltész Attila osztályvezető:** A határozati javaslat nem ezt tartalmazza. Arról kéne szavaznia a testületeknek, illetve ha ezen túlmenően az előbb ismertetett feltételt akarnak szabni Pécselynek, akkor arról külön dönteni, azaz határozati javaslatot ismertetni kellene előtte.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Akkor beszéljék meg a határozati javaslat szövegét.

**Soltész Attila osztályvezető:** Azt javasolná, hogy először a előterjesztés szerinti határozati javaslatról döntsenek, illetve a polgármester úr rendeljen el 2 perc szünetet, hogy egyértelműen meg tudják fogalmazni a másik határozati javaslat szövegét.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Akkor szavazzuk meg az első határozati javaslatot első körben, illetve az Ő határozati javaslata az, hogy Pécsely képviselő-testülete vállaljon arra kezességet, hogy jövő év december 31.-ig Pécsely képviselő-testülete leteszi az elképzelését a másik 3 képviselő-testület asztalára a használattal kapcsolatban.

**Rózsahegyi Tibor Vászoly polgármestere:** Azt beszélték az előbb, hogy az elsőről határozunk, majd 2 perc szünet és kidolgozásra kerül a határozati javaslat.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Igen, de a határozatok sorrendjét kellene megcserélni.
*Elrendel 2 perc szünetet.*

18:38 órákkor megnyitja folytatólagosan a képviselő-testületi ülést, majd megkéri az osztályvezetőt, hogy olvassa fel a határozati javaslatot.

**Soltész Attila osztályvezető:** Előzetesen szeretné tájékoztatni a megjelenteket, hogy a képviselő-testületi folytatólagos ülés a polgármester úr általi újra megnyitástól értendő, azaz az azt megelőző beszélgetés nem része a hivatalos ülésnek.
Felolvassa a határozati javaslatot.

"
*1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. december 31.-ig részletes hasznosítási tervet nyújt be a közös tulajdonban álló Pécsely iskola épület komplexum használatával kapcsolatosan.*
*2. 2019. március 31.-ig igazságügyi szakértő bevonásával készíttetnek egy értékbecslést az épület értékéről.*

***Határidő:*** *2019. december 31.*
*2019. március 31.*
***Felelős:*** *Burgyánné Czibik Éva polgármester"*

**Deák Attila Dörgicse alpolgármester:** A dátumok össze lettek keverve szerintc.

**Soltész Attila osztályvezető:** Mórocz László polgármesterrel egyeztetve lettek megadva a dátumok.

**Jánó Levente Dörgicse polgármestere:** Mi csak a március 31.-ei dátumot tudjuk elfogadni.

**Soltész Attila osztályvezető:** Akkor, ha jól érti mindkét dátum 2019. március 31.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Elfogadható ez Pécsely képviselő-testületének.

**Burgyánné Czibik Éva Pécsely polgármestere:** elfogadható.

**Soltész Attila osztályvezető:** Pontosítás végett, a határozati javaslatban mindkét dátum 2019. március 31. lesz.

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** Akkor felkéri a képviselő-testületeket, hogy mindenki külön-külön szavazzon. Megkérdezi Balatonszőlős képviselő-testületét, hogy az osztályvezető által felolvasott és határidő tekintetében mindkét esetben 2019. március 31. re módosított határozati javaslatot el tudja fogadni, kéri szavazzanak.

Megállapítja, hogy Balatonszőlős Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**91/2018. (X. 08.) határozat**

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye tárgyában az alábbiakról dönt:

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 31.-ig részletes hasznosítási tervet nyújt be a közös tulajdonban álló Pécsely iskola épület komplexum használatával kapcsolatosan.
2. 2019. március 31.-ig igazságügyi szakértő bevonásával készíttetnek egy értékbecslést az épület értékéről.

**Határidő:** Mindkét pont esetében: 2019. március 31.

**Felelős:** Burgyánné Czibik Éva polgármester
Kérdezi Dörgicse képviselő-testületét.

Megállapítja, hogy Dörgicse Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**89/2018. (X. 08.) határozat**

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye tárgyában az alábbiakról dönt:

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 31.-ig részletes hasznosítási tervet nyújt be a közös tulajdonban álló Pécsely iskola épület komplexum használatával kapcsolatosan.
2. 2019. március 31.-ig igazságügyi szakértő bevonásával készíttettnek egy értékbecslést az épület értékéről.

**Határidő:** Mindkét pont esetében: 2019. március 31.
**Felelős:** Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Pécsely képviselő-testületét.

Megállapítja, hogy Pécsely Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**72/2018. (X. 08.) határozat**

Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye tárgyában az alábbiakról dönt:

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 31.-ig részletes hasznosítási tervet nyújt be a közös tulajdonban álló Pécsely iskola épület komplexum használatával kapcsolatosan.
2. 2019. március 31.-ig igazságügyi szakértő bevonásával készíttettnek egy értékbecslést az épület értékéről.

**Határidő:** Mindkét pont esetében: 2019. március 31.
**Felelős:** Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Vászoly képviselő-testületét.

Megállapítja, hogy Vászoly Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**70/2018. (X. 08.) határozat**

Vászoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítási ügye tárgyában az alábbiakról dönt:
1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. március 31.-ig részletes hasznosítási tervet nyújt be a közös tulajdonban álló Pécsely iskola épület komplexum használatával kapcsolatosan.
2. 2019. március 31.-ig igazságügyi szakértő bevonásával készíttetnek egy értékbecslést az épület értékéről.

**Határidő:** Mindkét pont esetében: 2019. március 31.
**Felelős:** Burgyánné Czibik Éva polgármester

Az eredeti napirendnek megfelelően a napirendi pont szavazása következne, szintén képviselő-testületenként. Kérdezi Balatonszőlős testületét, hogy elfogadja a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

Megállapítja, hogy Balatonszőlős Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**92/2018. (X. 08.) határozat**

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan - megnevezését tekintve „kivett általános iskola", mely természetben, Pécsely, Iskola utca 180.- résztulajdonosa; határozott időre, - melynek tartalma 2018. 10. 15.-től, 2019. 12. 31.-ig terjedő időszak – térítésmentes közcélú használatra átadja Pécsely Község Önkormányzatának (továbbiakban Átvevő) az alábbi iskolai ingatlanrészeket, melyek tekintetében a lentebb megjelölt közcélú kulturális tevékenységek folytatására jogosult átvevő:
- az iskola épület tornaterem felett elhelyezkedő 2 tanterem közül az egyikben a Pécsely település könyvtárának ideiglenes áthelyezésére, és működtetésére.
- míg a másik tanteremben, Dr. Józsa Tivadar által Pécsely Községnek ajándékozott régészeti leleteinek és antik bútorai elhelyezésére és nyilvános állandó helytörténeti kiállítás biztosítására

2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanrészek használatával felmerülő minden nemű közüzemi és karbantartási költséget saját költségvetésének terhére viseli a használat időtartalma alatt.

3. Az ingatlan tulajdonjogát birtokló önkormányzatok közül, Pécsely Község Önkormányzatának polgármestere a megállapodás tartalmáról 2018.10. 10.-ig tájékoztatja az épületben részleges kezelői joggal rendelkező Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró tankerületi igazgatót, kinek jóváhagyó nyilatkozata, feltétele jelen határozat 1. pontjában rögzített térítésmentes közcélú használatba adás hatályba léptetésének.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Mórocz László polgármester

Kérdezi Dörgicse képviselő testületét.

Megállapítja, hogy Dörgicse Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**90/2018. (X. 08.) határozat**

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan - megnevezését tekintve „kivett általános iskola", mely természetben, Pécsely, Iskola utca 180.- résztulajdonosa; határozott időre, - melynek tartalma 2018. 10. 15.-től, 2019. 12. 31.-ig terjedő időszak – térítésmentes közcélú használatra átadja Pécsely Község Önkormányzatának (továbbiakban Átvevő) az alábbi iskolai ingatlanrészeket, melyek tekintetében a lentebb megjelölt közcélú kulturális tevékenységek folytatására jogosult átvevő:
- az iskola épület tornaterem felett elhelyezkedő 2 tanterem közül az egyikben a Pécsely település könyvtárának ideiglenes áthelyezésére, és működtetésére.
- míg a másik tanteremben, Dr. Józsa Tivadar által Pécsely Községnek ajándékozott régészeti leleteinek és antik bútorai elhelyezésére és nyilvános állandó helytörténeti kiállítás biztosítására

2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanrészek használatával felmerülő minden nemű közüzemi és karbantartási költséget saját költségvetésének terhére viseli a használat időtartalma alatt.

3. Az ingatlan tulajdonjogát birtokló önkormányzatok közül, Pécsely Község Önkormányzatának polgármestere a megállapodás tartalmáról 2018.10. 10.-ig tájékoztatja az épületben részleges kezelői joggal rendelkező Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró tankerületi igazgatót, kinek jóváhagyó nyilatkozata, feltétele jelen határozat 1. pontjában rögzített térítésmentes közcélú használatba adás hatályba léptetésének.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Jánó Levente polgármester

Kérdezi Pécsely képviselő testületét.
Megállapítja, hogy Pécsely Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**73/2018. (X. 08.) határozat**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan - megnevezését tekintve „kivett általános iskola", mely természetben, Pécsely, Iskola utca 180.- résztulajdonosa; határozott időre, - melynek tartalma 2018. 10. 15.-től, 2019. 12. 31.-ig terjedő időszak – térítésmentes közcélú használat keretében a lentebb megjelölt közcélú kulturális tevékenységek folytatásáról dönt.
- az iskola épület tornaterem felett elhelyezkedő 2 tanterem közül az egyikben a Pécsely település könyvtárának ideiglenes áthelyezésére, és működtetésére.
- míg a másik tanteremben, Dr. Józsa Tivadar által Pécsely Községnek ajándékozott régészeti leleteinek és antik bútorai elhelyezésére és nyilvános állandó helytörténeti kiállítás biztosítására

2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanrészek használatával felmerülő minden nemű közüzemi és karbantartási költséget saját költségvetésének terhére viseli a használat időtartalma alatt.

3. Az ingatlan tulajdonjogát birtokló önkormányzatok közül, Pécsely Község Önkormányzatának polgármestere a megállapodás tartalmáról 2018.10. 10.-ig tájékoztatja az épületben részleges kezelői joggal rendelkező Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró tankerületi igazgatót, kinek jóváhagyó nyilatkozata, feltétele jelen határozat 1. pontjában rögzített térítésmentes közcélú használatba adás hatályba léptetésének.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kérdezi Vászoly képviselő testületét.
Megállapítja, hogy Vászoly Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**71/2018. (X. 08.) határozat**

1. Vászoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Pécsely 380/1 hrsz.-ú ingatlan - megnevezését tekintve „kivett általános iskola", mely természetben, Pécsely, Iskola utca 180.- résztulajdonosa; határozott időre, - melynek tartalma 2018. 10. 15.-től, 2019. 12. 31.-ig terjedő időszak – térítésmentes közcélú használatra átadja Pécsely Község Önkormányzatának (továbbiakban Átvevő) az alábbi iskolai ingatlanrészeket, melyek tekintetében a lentebb megjelölt közcélú kulturális tevékenységek folytatására jogosult átvevő:
- az iskola épület tornaterem felett elhelyezkedő 2 tanterem közül az egyikben a Pécsely település könyvtárának ideiglenes áthelyezésére, és működtetésére.
- míg a másik tanteremben, Dr. Józsa Tivadar által Pécsely Községnek ajándékozott régészeti leleteinek és antik bútorai elhelyezésére és nyilvános állandó helytörténeti kiállítás biztosítására

2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanrészek használatával felmerülő minden nemű közüzemi és karbantartási költséget saját költségvetésének terhére viseli a használat időtartalma alatt.

3. Az ingatlan tulajdonjogát birtokló önkormányzatok közül, Pécsely Község Önkormányzatának polgármestere a megállapodás tartalmáról 2018.10. 10.-ig tájékoztatja az épületben részleges kezelői joggal rendelkező Klebelsberg Intézményfenntartó Központ képviseletében eljáró tankerületi igazgatót, kinek jóváhagyó nyilatkozata, feltétele jelen határozat 1. pontjában rögzített térítésmentes közcélú használatba adás hatályba léptetésének.

**Határidő:** azonnal
**Felelős:** Rózsahegyi Tibor polgármester

**Mórocz László Balatonszőlős polgármestere:** A képviselő-testületi ülést ezzel bezárja, és megköszöni mindenkinek a részvételét.
A jegyzőkönyv lezárásra került 18:42 időponttal.

k. m. f.

Mórocz László
Balatonszőlös polgármester

Jánó Levente
Dörgicse polgármester

Burgyánné Czibik Éva
Pécsely polgármester

Rozsahegyi Tibor
Vászoly polgármester

Dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Sólyész Attila
osztályvezető