Balatonszőlős Község Önkormányzata
B A L A T O N S Z Ő L Ő S

Szám: 101/ …./2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 2.-án, 15:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről, a Balatonszőlősi Faluház Tanácstermében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Mórocz László	polgármester
Klepeisz Péter	alpolgármester
Bácsi Bernadett	képviselő
Valler Ferenc	képviselő

Henn Sándor képviselő távol – indok: lemondott képviselői mandátumáról-

Jegyző megbízásából:
Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Mórocz László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, majd javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

Kérdezi, van e hozzászólás, javaslat, további kiegészítés a napirendi ponthoz.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mórocz László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

70/2017.(VIII.02.) határozatot:

Balatonszőlős Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

1. **A 6/2005.(VI. 29.) számú Balatonszőlős község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről rendelet módosításának megtárgyalása.**
   Előadó: Mórocz László polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA.

1. **A 6/2005.(VI. 29.) számú Balatonszőlős község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről rendelet módosításának megtárgyalása.**

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyaga kiküldésre került a mai napon. 2017.06.20. án megtartott képviselő-testületi ülésen már tárgyalták e napirendi pontot, de azon belül a Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet félreértés miatt, szabálytalanul fogadták el mivel az Állami Főépítészi záró vélemény nem állt még rendelkezésre az elfogadás időpontjában. Németh Ferenc településtervezővel egyeztetve csak a rendelet tervezet szövegét kellett volna elfogadni, és nem a végleges rendeletet, mivel az került véleményezésre megküldésre a Főépítésznek. Időközben az Állami Főépítészi VEB/005/2225-2/2017 számon kibocsátott záró véleménye megérkezett, mely elfogadásra javasolta a rendelet tervezetet, azzal hogy annak bevezető részét kérte kiegészíteni a – Veszprém megyei Kormányhivatal Állami Főépítész mondatrészt követő „véleményének kikérésével" beillesztésével. Fentiek alapján javasolja, hogy a rendelet tervezetet a már kiegészített Állami Főépítészi módosítással fogadják el, egyben helyezzék hatályon kívül az elfogadott: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017.(VI.22.) önkormányzati rendelete Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, szóló rendeletet.
Kéri döntsenek a rendelet tervezet elfogadásáról, illetve azt megelőzően annak határozati formában történő elfogadásáról.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

71/2017.(VIII.02.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

Rendelet tervezet

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2017.(.....) önkormányzati rendelete
Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonszőlős Község Önkormányzata képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamit egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 42/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró: Veszprém megyei Kormányhivatal Állami Főépítész véleményének kikérésével, és a Balatonszőlős Község Önkormányzata 7/2017.(VI.16.) számú rendeletének (a partnerségi egyeztetés szabályairól) megfelelően a következőket rendeli el:

1. § Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2005.(VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 17.§ (7) bekezdését törli.

2. § (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017.(VI.22.) önkormányzati rendelete Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról rendelet hatályát veszti.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2017. .....

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017.(VIII.04.) önkormányzati rendelete
Balatonszőlős Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
6/2005.(VI.29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van e további kérdés észrevétel, felvetés.
További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 15:25 órakor bezárta.

k. m. f.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Sólyom Attila
osztályvezető